

Vergelijking tussen de verschillende plannen Stadshart

structuurplan stadshart 2020
mei 2004 -jan. 2006 vastgesteld
incl. amendementen

Uitwerkingsplan Stadshart
vast te stellen in 2008

Bestemmingsplan Stadshart
vast te stellen in 2008

Bestemmingsplan haven
vastgesteld 2008

visie: hoofdlijnen van de gewenste
ruimtelijke en functionele ontwikke-
ling en het kader voor masterplannen
en bestemmingsplannen

visie: gedetailleerde, haalbare
uitwerking van het structuurplan
haalbaarheid en financiële con-
sequenties maken deel uit van
het UP

visie: bevat projecten die de ko-
mende 10 jaar uitgevoerd wor-
den

visie: werkingsduur de komende
10 jaar tenzij eerder gewijzigd

status: niet-juridisch zelfbindend
document dat uitgangspunt is voor
bestemmingsplannen (nWRO)

status: strategisch belangrijk
document

juridisch bindend document
(nWRO)

juridisch bindend document
(nWRO)

belangrijke verschillen tussen de verschillende documenten

integraal en samenhangend
stad naar zee gericht

intieme stad

Willemsoord: recreëren uitgaan

open stadsdeel: wonen, werken,
recreëren

intiem stadspark incl. koningsdrie-
hoek

stadspark van omvang

stadsdriehoek incl. Willems
oord

haltermodel

2 verbindingsroutes naar Willems
oord

Beatrixstraat en in mindere mate
spoorstraat

de enige verbinding met Wil-
lemsoord is de Beatrixstr.

stationslocatie: bestuur/onderwijs
dienstverlening

stadhuis

Julianaplein versmald, plek voor stadhuis	groen, nachthoreca	nachthoreca blijft komende 8 à 10 jaar op dezelfde plek wel rekening houden met verplaatsing horeca naar J'plein
kop spoorstraat: bibliotheek, stads- huizen, markten (niet de weekmarkt) interessante wisselwerking Willems oord	teruggeven aan het verkeer aaneengesloten bebouwing flamengo	
oostelijk Beatrixstr. Kunst, cultuur uitgaan, terras	uitbouw bibliotheek, wegversmal- ling, geen zicht meer op Willems oord	
handhaving Teso, wel andere ver- keersafwikkeling (onderzoek heeft uitgewezen dat dit de meest gunstige variant is) waar is onderzoek?	verplaatsing Teso noordoost- variant. Is wel weer onderzoeks- item	
schouwburg handhaven op de ou- de locatie	schouwburg verplaatsen willemsoord	
in stadsdriehoek 3 parkeergarages	haltermodel: 2 parkeergarages	
verkeerscirculatieplan opgenomen	geen heldere verkeersafwikkeling	
	3 prio projecten: Molenplein Grachtengordel, Beatrixstr.	Molenplein, Californiëstraat, Bea- trixstraat.